

Акт № 292

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Макаревского, д. 5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Макаревского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
77 813,87	549 042,80	626 856,67	Замена плиточного покрытия пола на площадках 2,3 эт. под.№1	м2	22	104 196,09
			Ремонт межпанельных швов кв.13,64,89	м	104	154 799,04

			Замена стояков ГВС, ХВС и канализации в кв.29	м	10	71 394,83
			Замена стояка ГВС в кв.70,66	м	3	10 394,49
			Установка стального листа для напольного покрытия мусороприемной камеры подъезд №1.	шт.	1	3 274,59
			Замена светильников лифтовой холл 9-й эт. под.№ 1; лифтовой холл 1-й эт. и тамбур под.№2	шт.	3	5 804,77
			Установка контейнера для мусора под.№ 3	шт.	1	14 521,28
			Ремонт межпанельных швов кв.60	м	33	22 771,37
			Замена запорной арматуры (7шт.) на тепловых узлах, замена стояка ЦО	п.м.	4	22 064,17
			Замена запорной арматуры (Д=50мм 2шт, Д=80мм 2шт) на тепловых узлах	шт.	4	37 061,85
			Окраска дверей входных групп и мусоросборных камер, элеваторных узлов, газовых вводов	м2	29,78	6 592,24
			Замена крана (для уборщицы) в под.№1	шт.	1	1 245,57
			Замена светильников в тамбуре, лифтовом холле 1-й эт., мусоросборники со 2 по 9 эт. под.№1	шт.	10	17 033,22
			Установка решетки для обуви под.№2	шт.	1	2 172,95
			Замена стояка ГВС с запорной арматурой (1шт)	п.м.	2	11 428,05
			Замена подводки к радиатору ЦО с запорной арматурой (2шт) в кв.88	шт.	2	3 222,89
			Замена радиаторов (Зрад*7секц) в кв.9	шт.	3	22 387,57
			Замена вводных автоматов в шлюзовом коридоре кв.69-70 под.№2	шт.	2	6 065,82
			Замена запорной арматуры ГВС и ХВС в подвале под.№3	шт.	2	3 121,95
			Замена вводного крана ХВС в кв.87	шт.	1	1 902,47
			Замена светильников 4,8 эт. лифтовые холлы под.№1	шт.	2	3 464,24
			ИТОГО			524 919,45
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.						101 937,22

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **524 919,45** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)